



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 13 sierpnia 2012 r.

Poz. 3556

Elektronicznie podpisany przez:  
Lidia Przewoźna  
Data: 2012-08-13 12:22:13



### ROZPORZĄDZENIE DYREKTORA REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI WODNEJ W POZNANIU

z dnia 9 sierpnia 2012 r.

#### **w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody w rejonie Mosina-Krajkowo dla zaopatrzenia Poznańskiego Systemu Wodociągowego**

Na podstawie art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r. poz. 145), zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Ustanawia się strefę ochronną ujęcia wód podziemnych Mosina-Krajkowo dla zaopatrzenia Poznańskiego Systemu Wodociągowego, w województwie wielkopolskim, na wniosek Aquanet S.A. w Poznaniu.

2. Strefę ochronną dzieli się na teren ochrony:

- 1) bezpośredniej, składający się z 10 części, przedstawionych na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do rozporządzenia, obejmujący działki wyszczególnione w załączniku nr 2 do rozporządzenia;
- 2) pośredniej, o powierzchni 58,52 km<sup>2</sup>, przedstawionej na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do rozporządzenia oraz opisany w załączniku nr 3 do rozporządzenia.

§ 2. Na terenie ochrony pośredniej ujęcia wody zabronione jest:

- 1) lokalizowanie nowych ujęć wody, poza ujęciami służącymi zwykłemu korzystaniu z wód;
- 2) wykonywanie odwodnień budowlanych oddziałujących niekorzystnie na ujęcie wody;
- 3) budowanie przydomowych oczyszczalni ścieków;
- 4) wprowadzanie ścieków do ziemi lub wód z wyjątkiem wprowadzanych do rzeki Warty lub Kanału Mosińskiego:
  - a) oczyszczonych wód opadowych i roztopowych;
  - b) oczyszczonych ścieków ze stacji uzdatniania wody lub oczyszczalni ścieków;
- 5) budowanie nowych obiektów typu: drogi, parkingi, tereny przemysłowe, składowe, myjnie, warsztaty i komisje samochodowe, stacje kontroli pojazdów, bazy transportowe oraz wykorzystania obszarów potencjalnie zanieczyszczonych - bez stosowania:
  - a) szczelnego podłoża uniemożliwiającego przedostawanie się wód opadowych i roztopowych do gruntu;
  - b) szczelnych systemów ujmowania wód opadowych i roztopowych wraz z urządzeniami oczyszczającymi oraz odprowadzania oczyszczonych ścieków do rzeki Warty lub Kanału Mosińskiego;
- 6) lokalizowanie w obrębach ewidencyjnych Krajkowo, Baranowo, Baranówko, Sowinki i Sowiniec nowych obiektów generujących ścieki bytowe, komunalne lub przemysłowe, nie posiadających przyłączy do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej;
- 7) budowanie szpitali;
- 8) lokalizowanie cmentarzy oraz grzebowisk dla zwierząt;

- 9) lokalizowanie składowisk odpadów niebezpiecznych, innych niż niebezpieczne i obojętne oraz obojętnych;
- 10) przechowywanie lub składowanie odpadów promieniotwórczych;
- 11) wykorzystywanie popiołów i żużli do utwardzania nawierzchni gruntowych;
- 12) stosowanie chlorkowych środków zimowego utrzymania dróg w ciągach dróg nie posiadających rozwiązań kanalizacji deszczowej;
- 13) lokalizowanie stacji paliw płynnych, baz i magazynów produktów ropopochodnych lub innych substancji niebezpiecznych, a także rurociągów do ich transportu;
- 14) mycie pojazdów mechanicznych poza myjniami usługowymi;
- 15) lokalizowanie nowych ferm chowu lub hodowli zwierząt i zwiększanie obsady w istniejących fermach;
- 16) lokalizowanie nowych stawów chowu lub hodowli ryb i zwiększanie produkcji w istniejących stawach;
- 17) rolnicze wykorzystanie ścieków lub osadów ściekowych;
- 18) składowanie lub przechowywanie obornika, kiszonki, gnojówki lub gnojowicy bez stosowania urządzeń zabezpieczających przed przedostawaniem się odcieków do wód lub do ziemi;
- 19) prowadzenie działalności gospodarczej (z wyjątkiem działalności zarejestrowanej do dnia wejścia w życie niniejszego rozporządzenia) związanej z:
  - a) przetwórstwem, pakowaniem lub puszkowaniem owoców, warzyw, ryb lub produktów pochodzenia zwierzęcego;
  - b) produkcją mleka lub wyrobów mleczarskich;
  - c) składowaniem lub przechowywaniem środków ochrony roślin oraz opakowań po tych środkach;
- 20) stosowanie środków ochrony roślin z wyłączeniem środków dopuszczonych, na podstawie przepisów odrębnych, do stosowania w strefach ochronnych ujęć wody;
- 21) stosowanie nawozów sztucznych i naturalnych w dawkach przekraczających zalecenia nawozowe dla roślin uprawnych i trwałych użytków zielonych zawartych w aktualnie obowiązujących instrukcjach lub wytycznych;
- 22) wydobywanie z rzeki Warty kamienia, żwiru lub piasku, z wyjątkiem prac związanych z potrzebami ujęcia wody;
- 23) wydobywanie kopalin ze złóż i ich przeróbki poza istniejącymi obszarami wydobywania, działającymi na podstawie koncesji wydanej do dnia wejścia w życie niniejszego rozporządzenia;
- 24) wykonywanie otworów wiertniczych lub instalacji podziemnych w celu pozyskiwania ciepła geotermalnego ziemi lub w celach chłodniczych;
- 25) biwakowanie i uprawianie motorowych sportów wodnych;
- 26) wędkowanie na kanale ochronnym Wyspy Krajowskiej od wlotu do wylotu kanału;
- 27) urządzenie obozowisk, pól biwakowych lub kąpielisk;
- 28) urządzenie, poza terenami mieszkaniowymi, terenami przemysłowymi, innymi terenami zabudowanymi i zurbanizowanymi terenami niezabudowanymi imprez artystycznych, rozrywkowych lub sportowych na otwartej przestrzeni;
- 29) wykonywanie robót melioracyjnych, z wyjątkiem prac mających na celu konserwację cieków powierzchniowych lub urządzeń wodnych zapewniających drożność i funkcjonalność tych urządzeń;
- 30) dokonywanie zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych położonych w obrębach ewidencyjnych Krajowo, Baranowo, Baranówko, Sowinki i Sowiniec na cele nierolnicze i nieleśne;
- 31) realizowanie nowych - przy dopuszczeniu przebudowy, rozbudowy, odbudowy i montażu istniejących (z zastrzeżeniem pkt 15 i pkt 16) - przedsięwzięć należących do kategorii przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych z wyjątkiem:
  - a) napowietrznych linii elektroenergetycznych;

b) instalacji radiokomunikacyjnych, radionawigacyjnych i radiolokacyjnych;

32) realizowanie nowych - przy dopuszczeniu przebudowy, rozbudowy, odbudowy i montażu istniejących (z zastrzeżeniem pkt 15 i pkt 16) - przedsięwzięć należących do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych z wyjątkiem:

a) napowietrznych linii elektroenergetycznych;

b) instalacji radiokomunikacyjnych, radionawigacyjnych i radiolokacyjnych;

c) zabudowy mieszkaniowej, usługowej lub handlowej wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, pod warunkiem posiadania przyłącza do zbiorczej kanalizacji sanitarnej;

d) zabudowy przemysłowej nie zabronionej niniejszym rozporządzeniem w granicach miasta Mosina i w obrębie ewidencyjnym Krosno;

e) obiektów sportowych, parków rozrywki, obiektów służących celom oświatowym, religijnym, kulturalnym i socjalnym wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, zlokalizowanych w granicach miasta Mosina;

f) boisk sportowych i placówek edukacyjnych;

g) garaży, parkingów samochodowych lub zespołów parkingów wraz z towarzyszącą im infrastrukturą w granicach miasta Mosina;

h) garaży, parkingów samochodowych lub zespołów parkingów wraz z towarzyszącą im infrastrukturą poza granicami miasta Mosina, w ilości do 20 miejsc postojowych przynależnych do jednego przedsięwzięcia;

i) linii kolejowych, terminali transportu kombinowanego oraz mostów, wiaduktów lub tuneli liniowych w ciągu dróg kolejowych;

j) dróg gminnych i dróg niepublicznych o nawierzchni twardej oraz obiektów mostowych w ciągu tych dróg;

k) budowli piętrzących wodę, budowli przeciwpowodziowych, regulacji wód lub ich kanalizacji rozumianej jako zagospodarowanie wód umożliwiające ich wykorzystanie do celów żeglugowych;

l) scalania gruntów i zalesień;

m) rekultywacji istniejących składowisk odpadów;

n) rurociągów wodociągowych magistralnych;

o) sieci kanalizacyjnych;

p) instalacji do oczyszczania ścieków przemysłowych.

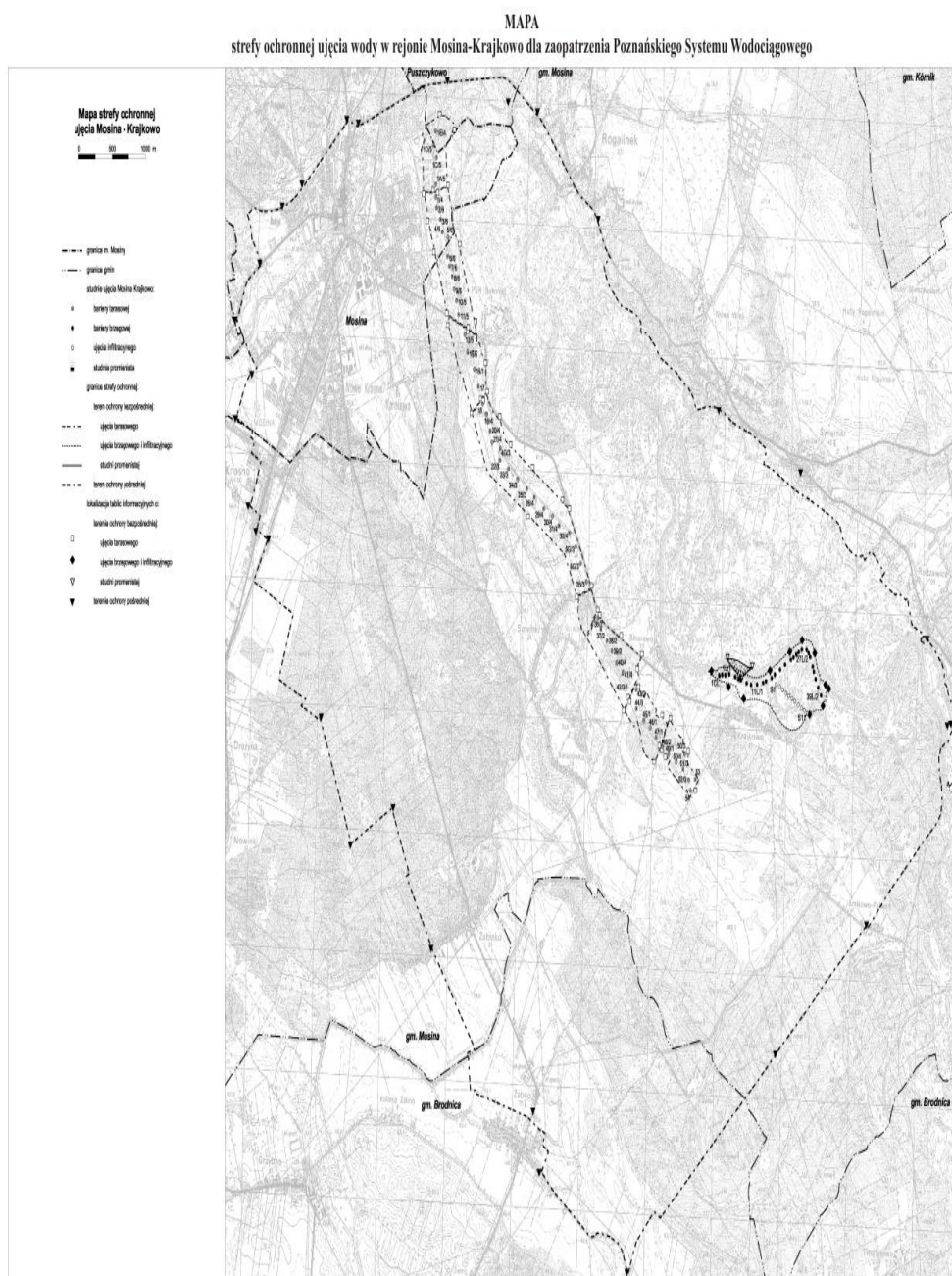
**§ 3.** Zakazy wymienione w § 2 nie dotyczą przedsięwzięć związanych z funkcjonowaniem lub wykonywaniem robót budowlanych dotyczących ujęcia wody w rejonie ujęcia Mosina-Krajkowo oraz stacji uzdatniania wody pracującej na potrzeby przedmiotowego ujęcia.

**§ 4.** Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

DYREKTOR  
REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI WODNEJ  
W POZNANIU  
**Dariusz Krzyżański**

Załącznik Nr 1  
do Rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu  
Gospodarki Wodnej w Poznaniu  
z dnia 9 sierpnia 2012 r.

**Mapa strefy ochronnej ujęcia wody w rejonie Mosina-Krajkowo**



Załącznik Nr 2  
do Rozporządzenia  
Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej  
w Poznaniu  
z dnia 9 sierpnia 2012 r.

**Wykaz działek ewidencyjnych znajdujących się w obrębie terenu ochrony bezpośredniej ujęcia wody  
w rejonie Mosina-Krajkowo**

**WYKAZ DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH\*  
ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W OBRĘBIE TERENU OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ  
ujęcia wody w rejonie Mosina-Krajkowo dla zaopatrzenia Poznańskiego Systemu Wodociągowego**

nazwa ujęcia	nazwa arkusza, nr	Nr działki	tytuł prawny do gruntu
bariera tarasowa	Niwka – 12	1136	wieczyste użytkowanie Aquanet S.A.
	Mosina – 17	2636/1, 928/5	
	Mosina – 18	931/5, 933/3	
	Sowiniec – 1	29/13, 27/4, 16/4	
	Sowinki – 1	78/1, 70/1	
	Baranówko	2/2	
	Krajkowo – 1	56/1, 355, 356, 95/1, 349, 109/1, 350, 351	
	Krajkowo – 1	386	
	Krajkowo – 2	209/1	
bariera brzegowa oraz ujęcie infiltracyjne	Krajkowo – 2	128/1, 129/3, 129/4, 132/4, 132/5, 133/1, 134/3, 134/4, 135/1, 136/1, 139/1, 140/1, 141/1, 142/1, 143/1, 144, 145, 150/1, 156, 158, 163, 159/2, 159/1, 160/2, 160/1, 162/4, 162/2, 162/3, 164, 165, 161, 166, 167, 169/1, 172/1, 174	
studnia promienista	Krajkowo – 2	123/8	Skarb Państwa

\* bądź ich fragmenty (uwzględniono naturalne granice występujące w terenie)

Załącznik Nr 3  
do Rozporządzenia  
Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej  
w Poznaniu  
z dnia 9 sierpnia 2012 r.

## Opis przebiegu granicy terenu ochrony pośredniej ujęcia w rejonie Mosina-Krajkowo

### **OPIS PRZEBIEGU GRANICY TERENU OCHRONY POŚREDNIEJ ujęcia wody w rejonie Mosina-Krajkowo dla zaopatrzenia Poznańskiego Systemu Wodociągowego**

Opis przebiegu granicy terenu ochrony pośredniej, zgodnie z ruchem wskazówek zegara, rozpoczyna się w północnej części strefy (Obręb Rogalinek ark.2), w północno-zachodnim narożniku działki 99 (szosa Mosina – Kórnik), skąd granica biegnie zachodnią stroną szosy na odcinku około 1815 m dochodząc do północno-wschodniego narożnika działki 543/3, gdzie zmienia kierunek na południowo-zachodni i wschodnią granicą tej działki dochodzi do północnej granicy drogi polnej działki 165 (Obręb Rogalin ark.1), gdzie granica strefy skręca na wschód i biegnie północną stroną tej drogi na odcinku 150 m i dalej na południowy-wschód granicą działki 275 do zachodniego narożnika działki 274, gdzie granica skręca na południe i po 20 m ponownie skręca na południowy-wschód i biegnąc północną granicą działki 174/1 dochodzi do północnej granicy działki 173, którą to granicą dochodzi do północno-wschodniego narożnika tej działki. Tutaj granica strefy skręca na północny-wschód i biegnie południową granicą działki 77 – droga polna (Obręb Rogalin ark.3) na odcinku około 460 m do punktu, w którym droga skręca na północ. W punkcie tym granica strefy skręca na wschód i biegnie północnymi granicami działek 188/1, 189, 195, 196, 194/4, 197, 198, 203, 204, 205/1 i 205/2 osiągając północno-wschodni narożnik działki 205/2, w którym skręca na południe i biegnie na odcinku 150 m zachodnią granicą działki 1 (Obręb Świątniki ark.1) do północno-zachodniego narożnika działki 135 (droga polna), gdzie skręca na południowy-wschód i południowo-zachodnią granicą drogi dochodzi do jej południowo-zachodniego narożnika, i biegnąc dalej przecinając działki 145/3, 146/1, 146/2, 147/5, 148/5, 149/4, 150/17, 150/13, dochodzi do południowej granicy działki 150/19 i biegnąc nią, dochodzi do północno-zachodniej granicy działki 155/1 (droga polna) w odległości około 160 m od szosy Rogalin – Śrem. Po przejściu na południowo-wschodnią stronę działki 155/1 utrzymując generalny kierunek południowo-wschodni biegnie granicą bonitacyjną pomiędzy rolą a łąką, przecinając działki 162/11, 165, 169/4, 172/4, 175/1 i dochodzi do północno-zachodniej granicy działki 30 – droga polna (Obręb Radzewice ark.1) i po jej przecięciu dochodzi do południowo-wschodniej granicy działki 31/4 w południowo-wschodnim narożniku działki 31/3, gdzie granica strefy zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie tą granicą na odcinku 80 m. Tutaj granica strefy przyjmuje kierunek południowo-wschodni i przecinając działki 48/11, 48/12, 60/2, 60/1, 59/1, 59/2 i 82 dochodzi do północno-zachodniej granicy działki 106/3,



gdzie skręca na południowy-zachód i biegnie granicami działek 106/3 i 104 na odcinku 110 m, gdzie granica ponownie skręca na południowy-wschód i przecinając działki 104 i 127/1 dochodzi do granicy działki 149/13, gdzie skręca na północny wschód. W północnym narożniku działki 149/13 przyjmuje kierunek południowo wschodni i granicami działek 149/13 i 189/3 dochodzi do zachodniego narożnika działki 212 przecinając działkę 188 (droga). Dalej utrzymując kierunek południowo wschodni granica strefy południowo-zachodnią granicą działki 212 i 211/2 przecinając działkę 211/1 dochodzi do drogi – działka 209 i po jej przecięciu południowo-zachodnią granicą działki 257 dochodzi do południowej granicy działki 276 – drogi polnej, gdzie skręca na południowy-zachód i północną granicą tej drogi dochodzi do rzeki Warty i dalej granica strefy biegnie na południowy zachód północnym brzegiem Warty przechodzącym w wschodni brzeg starorzecza Święconka, do jego południowego brzegu – działka 392. Dalej, po zmianie kierunku na południowo-zachodni granica strefy biegnie południowymi granicami działek 443, 439 i 440 dochodząc do rzeki Warty i przecinając ją osiąga wschodnią granicę działki 109L/1 (Obręb Krajkowo ark.4). Stąd granica strefy biegnie początkowo na południe a następnie na południowy zachód wzdłuż duktu leśnego, wschodnią granicą oddziału leśnego 109L/1, a następnie południowo-wschodnimi granicami oddziałów leśnych 110L, 111L i działki 318 do granicy działki 320 – droga w Krajkowie, gdzie skręca na zachód by po około 40 m ponownie wzdłuż duktu leśnego południowo-wschodnimi granicami oddziałów leśnych 112L (Obręb Krajkowo ark.5), 113L, 114L/1, 115L/1, 116L/1, 117L/2, 117L/1 (Obręb Żabno ark.3), 118L, 119L, 120L, 121L dochodzi do granicy lasu gdzie skręca na północny-zachód i dalej biegnie na południowy-zachód wzdłuż południowo-wschodniej granicy działki 348/6 dochodząc do szosy Żabno – Brodniczka, gdzie skręca na północny-zachód biegnąc północno-wschodnią stroną szosy w kierunku Żabna. Po minięciu rowu – działka 242 (Obręb Żabno ark.2) w odległości 170 m granica strefy skręca na północny-wschód i po przecięciu działek 238/6 i 240/2 dochodzi do południowej granicy działki 328 drogi gdzie skręca na północny-zachód i biegnie na odcinku około 100 m by ponownie skrócić na północny-wschód i zachodnią granicą działki 260 dojść do działki 282 – drogi polnej. Po przecięciu drogi granica strefy skręca na północny-zachód i biegnie południowymi granicami działek 266, 261, 262/2, 262/1, 130 (Obręb Żabno ark.1), 133, 136 i 89 dochodząc do południowo-zachodniego narożnika działki 89, w którym zmienia kierunek na północny i zachodnią granicą tej działki dochodzi do Kanału Szymanowo-Grzybno działka 183 i po jego przecięciu skręca na wschód i biegnąc północną granicą kanału około 115,0 m dochodzi do południowo-zachodniego narożnika działki 298, gdzie zmienia kierunek na północno-zachodni i zachodnią granicą działki 298 (Obręb Żabinko ark.1) dochodzi do południowej granicy działki 370 – szosa Żabinko – Nowinki i po jej przecięciu biegnie dalej zachodnią granicą działki 98/1 do jej północno zachodniego narożnika, w którym zmienia kierunek na wschodni i biegnąc drogą leśną po

około 85 m dochodzi na wysokość południowego narożnika oddziału leśnego 32L/1. Tutaj zmienia kierunek na północno-zachodni i po przekroczeniu drogi biegnie dalej wschodnią granicą drogi leśnej 33L/2 (Obręb Sowiniec ark.3) do południowo-zachodniego narożnika oddziału leśnego 25L/1. Tutaj granica strefy skręca na południowy-zachód i po przecięciu drogi leśnej 26L/2 biegnie południową granicą oddziału leśnego 26L/1 i drogi leśnej 27L/2 do jej południowo-zachodniego narożnika, w którym ponownie skręca na północny-zachód i wschodnią granicą drogi leśnej 27L/2 i 20L/2 dochodzi do północno-zachodniego narożnika drogi leśnej 20L/4, w którym skręca na południowy-zachód i biegnie tą drogą (Obręb Krosno ark.2) na odcinku około 35 m, gdzie skręca na północny-zachód w drogę leśną w oddziale leśnym 15L/4, dochodząc nią po około 280 m do drogi z Nowinek. Na drodze tej granica strefy skręca na północny-wschód i biegnąc jej zachodnią granicą po 100 m dochodzi do południowo-wschodniego narożnika oddziału leśnego 15L/3, w którym skręca na północny-zachód i południową granicą tego oddziału i 368/3 – droga (Obręb Krosno ark.1) dochodzi do południowo-zachodniego narożnika działki 368/3. Tutaj granica strefy skręca na północny-wschód i biegnie zachodnią stroną drogi do południowo-zachodniego narożnika działki 336/2, w którym skręca na północny-zachód i biegnie południową granicą działki 336/2 do jej północno-zachodniego narożnika, w którym skręca na północny-wschód i biegnie południową granicą działki 215 – tor kolejowy do działki 326 i następnie do zachodniego narożnika działki 324, w którym skręca na północny-zachód i przecinając tor kolejowy biegnie południowymi granicami działek 213/14, 213/13, 213/9, 213/7, 213/8, 213/6, 213/12 i 213 i przecinając działkę 214 (szosa do Mosiny) osiąga zachodnią granicę działki 214 w narożniku działki 148/1. Tutaj granica strefy skręca na północny-wschód i biegnie tą ulicą na odległości około 125 m do południowego narożnika działki 123, w którym skręca na północny-zachód biegnąc północno-wschodnią granicą działki 137 (droga) do działki 136/2 (droga) gdzie skręca ponownie na północny-wschód i południowo-wschodnią granicą tej drogi dochodzi do narożnika działki 88/3. Tutaj granica strefy skręca na północny-zachód i północno-wschodnią granicą działki 136/2 i 136/1 dochodzi do południowo-wschodniego narożnika działki 83/5 (droga), gdzie ponownie skręca na północny-wschód i biegnąc południowo-wschodnią granicą działki 83/5 po około 115 m osiąga południowo-zachodnią granicę działki 385/22 (droga), gdzie skręca na północny-zachód i po około 60 m w południowo-zachodnim narożniku działki 79/38 skręca ponownie na północny-wschód dochodząc do południowo-zachodniej granicy działki 2725 – ul. Jasińskiego (Obręb Mosina ark.45) i biegnąc tą ulicą na zachód dochodzi do ulicy Strzeleckiej. Na skrzyżowaniu ulic granica strefy skręca na północny-wschód i biegnie południowo-wschodnią jej granicą na odcinku około 500 m po czym na wysokości działki 2704/22 (Obręb Mosina ark.44) skręca na północny-zachód i południowo-zachodnią granicą działki 2572/2 (Obręb Mosina ark.31) dochodzi do działki 33/2 – Kanału Mosińskiego. Po jego przekroczeniu południowo-zachodnimi granicami działek 34/9 (Obręb



Mosina ark.30) i 34/8 dochodzi do działki 151/53 ul. M. Konopnickiej gdzie skręca na północny-wschód i południowo-wschodnią granicą ul. M. Konopnickiej po około 560 m dochodzi do północno-zachodniego narożnika działki 2614 (droga), w którym granica strefy skręca na północny-zachód i po przekroczeniu ul. M Konopnickiej biegnie południowo-zachodnią granicą działki 36/1 (Obręb Mosina ark.27) do jej północno- zachodniego narożnika gdzie granica strefy skręca na północny-wschód i południowo-wschodnią granicą działki 7082/61 dochodzi do torów kolejowych Mosina – Osowa Góra. Odtąd granica strefy biegnie na wschód południowymi granicami działek torów kolejowych (Obręb Mosina ark.27, ark.26, ark.24) do ulicy Szosa Poznańska (Obręb Mosina ark.14) działka 700/5. Tutaj granica strefy skręca na wschód i południową granicą ulicy Zieleniec dochodzi do ul. Rzeczypospolitej Mosińskiej działka 729, gdzie skręca na południe i zachodnią granicą ulicy Rzeczypospolitej Mosińskiej dochodzi do ulicy Mocka – szosa do Rogalina. Po przekroczeniu ulicy Rzeczypospolitej Mosińskiej granica strefy biegnie na wschód południową granicą ulicy Mocka (Obręb Mosina ark.14, ark.15, ark.17) i przecinając Wartę działka 1087 (Obręb Niwka ark.12) i działka 103 (Obręb Rogalinek ark.2), dochodzi do północno – zachodniego narożnika działki 99 osiągając tym samym początkowy punkt opisu przebiegu granicy terenu ochrony pośredniej.